

## UMIYAMA GALLERY 利用規約

江の島サムエル・コッキング苑内の施設「UMIYAMA GALLERY」は、作品の展示、ワークショップ（WS）など多目的に利用できるスペースです。

### 利用目的

- 作品展示、ワークショップの開催、その他自由な利用が可能
- ※利用目的によってはお断りする場合がございます(事前審査あり)
- ※プロ・アマジャンルは問いません

### 利用の制限

利用者、利用申込者および関係者、関係団体(以下「利用者等」という)および催事の内容等が、次のいずれかに該当すると判断した場合は貸し出しません。また、利用の可否の判断理由は利用者等に対して開示いたしませんので、あらかじめご了承ください。

- 法令に違反、もしくは抵触する恐れがあると認められるとき
- 公益を害する恐れがあると認められるとき
- 公の秩序や風俗を乱す恐れがあると認められるとき
- 混乱や危険および迷惑行為を伴う恐れがあると認められるとき
- 当施設の設備を損傷または滅失する恐れがあると認められるとき
- 暴力・不法行為等を行う組織の利益になると認められるとき
- 特定の政治的主張、宗教、社会活動等を宣伝、拡大する内容と認められるとき
- マルチ商法、ねずみ講やそれに類する内容と認められるとき
- 当施設その他の会場で過去に施設管理上のトラブルを起こしたと認められるとき
- 大音量、振動等により苑内等の業務およびその利用者に不都合等が生じる恐れがあると認められるとき
- 当施設の管理上支障があると認められるとき
- その他当施設が不相当と認めたとき

### 反社会的勢力の排除

①当施設は、利用者等が反社会的勢力(暴力団、暴力団員、暴力団員でなくなった時から5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋等、その他これらに準ずる者)、または、以下のいずれかに該当すると判断した場合は、利用を承認せず、何ら催告することなく予約・利用契約を取り消します。

- 反社会的勢力が経営を支配していると認められるとき
- 反社会的勢力が経営に実質的に関与していると認められるとき
- 自己、自社もしくは第三者の不正の利益を図る目的または第三者に損害を加える目的で、不当に反社会的勢力を利用したと認められるとき
- 反社会的勢力に対して資金等を提供し、または便宜供与するなどの関与をしていると認められるとき
- 反社会的勢力と社会的に非難されるべき関係を持っているとき

②当施設が前項に基づいて予約・利用契約を取り消した場合、受領済みの施設利用料の返還や、利用者等に生じた損害の賠償は行いません。また、予約・利用契約の取り消しにより当施設が損害を被った場合は、当該損害を賠償していただきます。

③当施設は、利用者等が自らまたは第三者を利用して以下のいずれかの行為をした場合は、何ら催告することなく予約・利用契約を取り消します。この場合、受領済みの施設利用料の返還や、利用者等に生じた損害の賠償は行いません。また、予約・利用契約の取り消しにより当施設が損害を被った場合は、当該損害を賠償していただきます。

- 暴力的な要求行為
- 法的な責任を超えた不当な要求行為
- 取引に関して、脅迫的な言動をし、または暴力を用いる行為
- 風説を流布し、偽計または威力を用いる行為
- その他上記に準ずる行為

④反社会的勢力にチケットを販売したり、当施設に入場させたりする行為は禁止します。

#### 施設情報

- 神奈川県藤沢市江の島 2-3-28(江の島サムエル・コッキング苑内)
- 面積: 49.9m<sup>2</sup>(6.05m × 8.25m)※平面図参照
- 利用可能時間: 9:00~20:00(最終日は 19:00)※江の島サムエル・コッキング苑の営業時間内
- 休館日: なし(年中無休)ただし、天災等で施設を休苑し、使用できない場合がございます。

#### 料金・契約

- 使用料: ¥3,000~¥10,000(税別)(詳細は別添1のとおり)
- 原則 6 日間の貸出: 搬入搬出日(木曜日)が決まっているため、6 日間内での調整は自由(例: 5 日間利用の場合 → 木曜日搬入 → 金曜~火曜展示 (5日間) → 水曜日撤収作業)
- キャンセルポリシー: 利用日3週間前まで(起算日:実施予定日から)
- 利用契約書あり

#### 作品の搬入・搬出

- 搬入・搬出日: 毎週 木曜日固定
- 搬入・搬出時間: AM7:00~9:00(郵送可)
- 利用者による車両での搬入・搬出: 不可(特殊ルートを使用するため)
- エスカーチケット: 利用者代表に 1 枚配布
- 郵送(例:ヤマト運輸)対応: 可能(前日(木曜日)までに指定住所へ送付)  
※〒251-0036 神奈川県藤沢市江の島 2-3-28  
江の島サムエル・コッキング苑 UMIYAMAGALLERY 宛  
※撤収時は伝票を貼った状態で江の島遊園事業所に預ける  
※郵送費用等搬入、搬出にかかる費用は利用者実費負担となります。

<車両での搬入をご希望の場合>

- 料金: 一往復 ¥5,000
- 搬入・搬出場所: 江の島江ノ電駐車センター(〒251-0036 神奈川県藤沢市江の島1丁目11)
- 搬入搬出時の駐車券: ご用意します。
- 物の大きさ制限: 最大 D1,800×W1,200×H1,100mm(大きさや重さで積載できない場合がございます。)※詳細については、別途、利用者調整します。

#### 展示ルール

- 展示方法: ピクチャーレール用ワイヤー、滑車付き台、ミニ写真立て使用可
- 禁止事項: 壁への直接貼り付け、両面テープの使用(養生テープ可)
- 照明・電源: 利用可能

- 作品管理: 会期中の管理は利用者の責任

#### 貸出備品

- 使用可能備品: ピクチャーレール用ワイヤー、滑車付き台、ミニ写真立て、Wi-Fi、看板  
(別添2のとおり)

#### 事前打ち合わせ

利用者等は、利用日約 1 か月前を目途に、当施設で、催事等の詳細(設営・撤去計画、進行スケジュール等)について、事前の打ち合わせを行うものとします。この際、利用者等は、当施設が求める資料があった場合すみやかに提出してください。なお、当該打ち合わせ後に催事等の内容に変更が生じた場合は、すみやかに当施設担当者にご連絡ください。

#### 告知・広報

- 告知媒体: HP、SNS
- 公式 SNS:
  - Instagram: [江の島サムエル・コッキング苑](#)
  - Twitter: [江ノ電公式](#)
  - Web サイト: [江の島シーキャンドル](#)
- 告知物作成時のデータ提供: 可能(事前相談要)

#### 【Instagram】



江の島サムエル・コッキング苑



江ノ電観光



江ノ電公式 X

#### 期間中の管理

- 在廊: 利用者の在廊を推奨
- 清掃: 退去時の清掃必須
- 作品や私物等: 利用者が管理(施設管理者は責任を一切負いません)

#### 精算・請求書

- 請求書発行: 利用終了後に精算対応

#### 不可抗力、損害賠償等

- ①地震などの天変地異や災害、テロ、暴動、デモ、停電、パンデミックなど不測の事故、関係諸官庁の命令や指導または大規模地震対策措置法等により警戒宣言が発令された場合等、当施設の責に帰すことができない事由によって利用者等が催事の目的に従って当施設を利用できなくなった場合、すでに受領した施設利用料から振込手数料相当額を控除した額を返還します。ただし、当施設の利用が不可能になったことにより利用者等に生じた損害については賠償しません。
- ②当施設の機材・設備の故障などにより、利用者等および来場者の目的が達せられなかった場合であっても、施設利用料返還以上の損失補償、損害賠償は行いません。
- ③当施設の利用に伴う人身事故および盗難等の全ての事故については、当施設に故意または重大な過失がない限り、当施設は一切の責任を負いません。
- ④利用者等が手配した関係者、来場者等が、当施設やその他の建造物、その付帯設備、関連施設・設備等を毀損、汚損、紛失したり、他の利用者等、来場者に損害を与えたりした場合、利用者等はすみやかに当施設に連絡の上、当施設および相手方が被った損害を賠償するものとします。

## 注意事項

- 宣伝物等で当施設のロゴマークを使用する場合は、事前に当施設に確認の上、許可を得てください。
- 弁当その他のゴミは原則としてお持ち帰りください。利用後、原状回復いただきますようお願いいたします。万が一、特別な清掃の必要が生じた場合は、別途費用を請求します。
- 会場内管理や、来場者の整理については、当施設に確認のうえ、利用者等の責任で行うものとします。
- 開場前の来場者整理は、当施設とあらかじめ相談の上、利用者等の責任で行うものとします。当施設が安全かつ円滑な運営管理を行うため必要と判断した場合、当施設利用開始時間前であっても来場者整理を行ってもらう場合があります。
- 当施設は、安全かつ円滑な運営管理を行うため必要と判断した場合には、利用中であっても立ち入り、施設、設備等の点検などを行うことがあります。また、当施設の裁量により、施設内の様子をモニターし、録音・録画その他の方法により記録する場合があります。
- 当施設が安全かつ円滑な運営管理を行うため必要と判断した場合、利用者等に安全管理へのご協力いただく場合がございます。
- その他、利用に関しては当施設と協議のうえ、その指示に従うものとします。

## 非常時の対応

利用者等は、当施設の利用に際して、不測の事態に備え非常口、消火設備、避難方法などを事前に確認するとともに、作業員等関係者に周知徹底するものとします。なお、万一の場合における緊急避難、誘導の際は、施設管理者の指示に従うものとします。

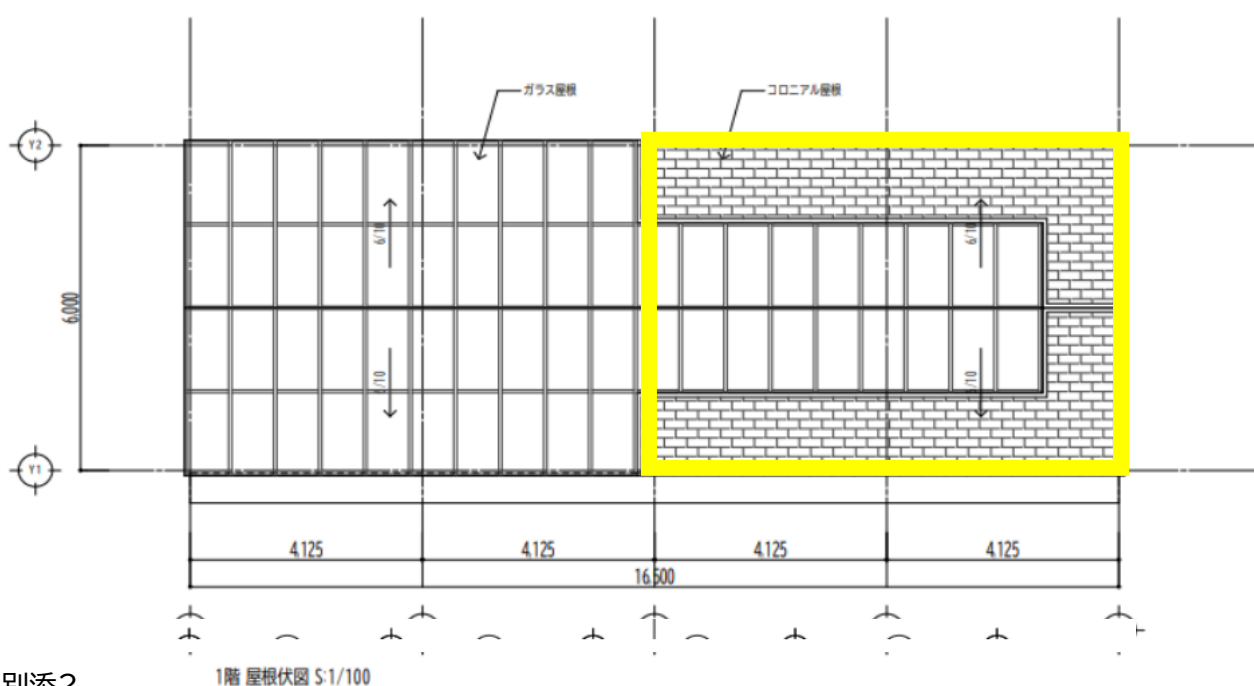
なお、上記以外の内容については、施設管理者と協議の上決定することとします。

別添1

UMIYAMAGALLERY 賃貸費用一覧(1日あたり)

項目	遊園イベント開催の有無	曜日	金額(税別)
1-A	有り	土日祝日	10,000 円
1-B	有り	平日	5,000 円
2-A	無し	土日祝日	5,000 円
2-B	無し	平日	3,000 円
その他	江の島江ノ電駐車場から江の島遊園までの当社車両による配送 (1往復あたり)		5,000 円

※1平面図(着色部使用可)



別添2

	仕様	数量(最大)
ピクチャーレール用ワイヤー		60 本まで
展示台	正方形 (L900×W900×H850 mm) 長方形 (L450×W900×850 mm)	正方形 2台まで 長方形 8台まで
写真立て	茶色・白色	各10台まで
Wi-Fi	有線あり	
看板	A1サイズ A2サイズ	A1:1枚 A2:2枚

※禁止事項:両面テープ、壁への直接貼り付け、釘などの打ち付け等施設の破損等につながる設置(ただし、養生テープ可)。

また、安全性の担保等のため貸出できる数量が変更となる場合がございます。